

OPĆINSKI SUD U SPLITU

21 000 SPLIT

3
Pisane

Tužitelj: DEA DVORNIK iz Splita, Mihanovićeve 31, OIB: 46317577751

Tuženik: 1. ADDIKO BANK d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska
avenija 6, OIB: 14036333877 zastupan po zz i predsjedniku
uprave Mariu Žižeku
2. PIS d.d., "u stečaju", sa sjedištem u Splitu, Ulica Sedam
Kaštela bb, OIB: 57879887260, zastupano po zz stečajnom
upravitelju Josipu Hrgi

TUŽBA

Radi utvrđenja prava vlasništva i
ispravka uknjižbe

VPS: 5.000,00 kn

I Tužiteljica je stvarni i isključivi vlasnik i posjednik posebnih dijelova
zgrade upisane na površini od 605 m², sagrađene na pravu građenja na čest.
zem. 6203/14 - zemljište upisano u Z.U. 16400, i to baš posebnih dijelova
označenih pod Rbr:

- 2. Etažno vlasništvo (E-2) Udio prava građenja: 24/2208 dijela čest. zem.
6203/14 koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi
predstavlja poslovni prostor br. 4, netto površine 24,00 m², na etaži
suterena,

- 3. Etažno vlasništvo (E-3) Udio prava građenja: 24/2208 dijela čest. zem.
6203/14 koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi
predstavlja poslovni prostor br. 5, netto površine 24,00 m², na etaži
suterena,

- 4. Etažno vlasništvo (E-4) Udio prava građenja: 24/2208 dijela čest. zem.
6203/14 koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi
predstavlja poslovni prostor br. 6, netto površine 24,00 m², na etaži
suterena,

- 5. Etažno vlasništvo (E-5) Udio prava građenja: 24/2208 dijela čest. zem.
6203/14 koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi
predstavlja poslovni prostor br. 7, netto površine 24,00 m², na etaži
suterena,

sve upisano u Z.U. 16606, K.O. Split kao etaže 2,3,4,5.

II U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, kao prethodni
vlasnik predmetnih nekretnina upisano je društvo HYPO ALPE-ADRIA BANK
d.d. Zagreb (sada Addiko Bank d.d.), ovdje tuženik ad1., a kao potonji
vlasnik trgovačko društvo P.I.S. d.d. Split, sada PIS d.d., "u stečaju" - ovdje
tuženik ad.2. Predmetni upis temelji se na fiducijarnom prijenosu prava
vlasništva radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 800.000,00 DEM i
nuzgredica te dodatne tražbine u iznosu od 120.000,00 EUR-a s
nuzgredicama.

Tražbina u iznosu od 800.000,00 DEM je u cijelosti podmirena od strane dužnika P.I.S. d.d. Split, međutim banka kao fiducijarni vjerovnik nije izdala valjanu tabularnu ispravu temeljem koje bi bilo brisano osiguranje predmetne tražbine. Dok je dodatna tražbina u iznosu od 120.000,00 EUR-a s nuzgredicama također otplaćena, i to upravo do strane tužiteljice.

U dva je pred Općinskim sudom u Splitu – zemljišnoknjižnim odjelom, pokretan postupak brisanja navedneog prava zaloga, međutim isti je u oba navrata odbijen upravo iz razloga što tuženik nije izdao valjanu tabularnu ispravu. Zbog općepoznate činjenice da je došlo do požara u predmetnim nekretninama tzv. Pisovim barakama, tužiteljica ne posjeduje navedenu dokumentaciju, te se predlaže istu zatražiti od tuženika.

III Predmetne nekretnine je tužiteljica je stekla temeljem ugovora o kupoprodaji sklopljenog sa trgovačkim društvom P.I.S. d.d. Split, međutim zbog naprijed navedenih razloga, iste do danas nije uspjela uknjižiti na svoje ime, iako ih drži u posjedu i njeno su izvanknjižno vlasništvo.

Dokaz: Saslušanje tužiteljice
Saslušanje Željka Bilića, Mihanovićeve 31, Split, kao
tadašnjeg zz direktora društva P.I.S. d.d.
Pribava dokumentacije od tuženika

IV Kako je tužiteljica vlasnica nekretnina opisanih u točki I. historijata tužbe, u cijelosti, to se Naslovnom sudu predlaže donijeti slijedeću

Presudu

I Utvrđuje se da je tužiteljica vlasnica posebnih dijelova zgrade upisane na površini od 605 m², sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 6203/14 - zemljište upisano u Z.U. 16400, i to baš posebnih dijelova označenih pod Rbr:

- 2. Etažno vlasništvo (E-2) Udio prava građenja: 24/2208 dijela čest. zem. 6203/14 koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor br. 4, netto površine 24,00 m², na etaži suterena,

- 3. Etažno vlasništvo (E-3) Udio prava građenja: 24/2208 dijela čest. zem. 6203/14 koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor br. 5, netto površine 24,00 m², na etaži suterena,

- 4. Etažno vlasništvo (E-4) Udio prava građenja: 24/2208 dijela čest. zem. 6203/14 koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor br. 6, netto površine 24,00 m², na etaži suterena,

- 5. Etažno vlasništvo (E-5) Udio prava građenja: 24/2208 dijela čest. zem. 6203/14 koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor br. 7, netto površine 24,00 m², na etaži suterena,

sve upisano u Z.U. 16606, K.O. Split kao etaže 2,3,4,5, pa je tuženik dužan trpjeti brisanje uknjižbe prava vlasništva i svih drugih vlasničkih ovlaštenja sa svog imena, uz istodoban upis prava vlasništva tužiteljice za cijelo u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, sve u roku od 15 dana i pod prijetnjom ovrhe.

II Nalaže se tuženicima da u roku 15 dana i pod prijetnjom ovrhe solidarno isplate tužitelju troškove parničnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja prvostupanjske presude pa sve do isplate, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena.

Tužiteljica

Dea

Dea Dvornik

Popis troška:

Sudska pristojba tužbe 200,00 kn

OPĆINSKI SUD U SPLITU

10. 1. 2017

10. 1. 2017

OPĆINSKI SUD U SPLITU
10. 1. 2017



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 16.01.2023. 16:27

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 16606

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8859/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO NA PRAVU GRAĐENJA S
ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-53613/2022 (E-2), Z-53613/2022 (E-3), Z-53613/2022 (E-4), Z-53613/2022 (E-5)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.1		ZGRADA UPISANA NA POVRŠINI OD 605 m2, SAGRAĐENA NA PRAVU GRAĐENJA, NA ČEST. ZEM. 6203/14. - ZEMLJIŠTE UPISANO U Z.U.16400 -				vezano na

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA Pred. 16. studenog 2018. Z-42604/18 Zabilježuje se odbijanje prijedloga Blanke Henjak, iz Splita, Mažuranićevo šetalište 1A, kojim traži zabilježbu rješenja o izvedenom stanju u odnosu na zgradu sagrađenu na čest. zem. 6203/14, odnosno na pravu građenja upisanom u listu A1 ovog uložka.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Udio prava građenja: 28/2208 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dijela čest. zem. 6203/14, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor br. 3, netto površine 28,00 m2, na etaži suterena. PIS D.D. SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 13.04.2012. broj Z-3872/12 Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu br. OVR-1415/12 od 12. travnja 2012. godine, čl. 79. Ovršnog zakona i čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se ovrha na posebnom dijelu zgrade sagrađene na pravu građenja i baš 28/2208 dijela č.zem. 6203/14, koji u naravi predstavlja poslovni prostor br. 3, netto površine 28 m2, na etaži suterena, vlasništva ovršenika PIS d.d. Split, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO-ALPE-ADRIA-BANKA d.d. Zagreb. Slavenska avenija 6, OIB:14036333877, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA
1.2	Pred. 6. listopada 2009. Z-9444/09 (Z-9521/09) Čini se vidljivim da je u listu "C" zabilježena zabrana otuđenja i opterećenja 28/2208 dijela čest. zem. 6203/14 povezanih s poslovnim prostorom br. 3, pod poslovnim brojem Z-9444/09 (Z-9521/09).	
2. Udio prava građenja: 24/2208 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) dijela čest. zem. 6203/14, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor br. 4, netto površine 24,00 m2, na etaži suterena. HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877		
P.I.S. D.D., SPLIT		

PRETHODNI
VLASNIK

POTONJI VLASNIK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Pred. 7. rujna 2002.g. Z- 6225/02 Kao prethodni vlasnik Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, radi osiguranja tražbine u iznosu od 800.000,00 DEM i nuzgredica te istodobno kao potonji vlasnik P. I.S. d.d. Split, a nakon podmire tražbine.	
4.1	ZABILJEŽBA Pred. 19. rujna 2005. Z-11337/05 Zabilježu se da je prijenos prava vlasništva na ime Hypo Alpe-Adria Bank d.d. Zagreb kao prethodnog vlasnika i Pis d.d. Split kao potonjeg vlasnika, izvršen i radi osiguranja dodatne tražbine u iznosu od 120.000,00 EUR (stodvadesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti sa nuzgredicama, a na temelju Ugovora o kreditu broj 211-332/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva nekretnina "U Splitu, 15.09.2005."	ZABILJEŽBA
5.2	Pred. 19. rujna 2005. Z-11337/05 Zabilježu se zabrana opterećenja navedene nekretnine u korist drugih vjerovnika, bez suglasnosti banke.	ZABILJEŽBA
2.2	ZABILJEŽBA, SPOR, Pred. 16. ožujka 2017. Z-9699/17 Na temelju primjerka tužbe zaprimljene pred ovim sudom dana 14. ožujka 2017. godine pod poslovnim brojem P-1364/17, zabilježu se spor u pravnoj stvari tužiteljice Dea Dvornik (OIB:46317577751) iz Splita, Mihanovićeve 31 protiv tuženika pod 1.) Addiko Bank d.d. (OIB:14036333877) iz Zagreba, Slavenska avenija 6 i pod 2.) PIS d.d. u stečaju (OIB:57879887260) iz Splita, Sedam Kaštela bb radi utvrđenja prava vlasništva poslovnog prostora br. 4.	
2.3	ZABILJEŽBA, Pred. 03. srpnja 2019. Z-23575/17 Zabilježu se odbijanje prijedloga predlagatelja B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, kojim traži prijenos prava vlasništva radi osiguranja tražbine, s imena fiducijarnog vlasnika Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Slovenska avenija 6, glede poslovnog prostora br.4, na etaži suterena.	
2.4	Zaprimljeno 05.03.2020.g. pod brojem Z-8859/2020 ZABILJEŽBA, pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka temeljem rješenja ovog suda poslovni br. Z-8859/20 od 15. prosinca 2022. godine, a po prijedlogu predlagatelja Dee Dvornik, OIB: 46317577751.	na 2 (2.1), 4 (2.1), 3 (3.1), 5 (3.1)
3. Udio prava građenja: 24/2208 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)		
dijela čest. zem. 6203/14, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor br. 5, netto površine 24,00 m2, na etaži suterena.		
HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877		
P.I.S. D.D., SPLIT		PRETHODNI VLASNIK
		POTONJI VLASNIK
4.1	Pred. 7. rujna 2002.g. Z- 6225/02 Kao prethodni vlasnik Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, radi osiguranja tražbine u iznosu od 800.000,00 DEM i nuzgredica te istodobno kao potonji vlasnik P. I.S. d.d. Split, a nakon podmire tražbine.	
5.1	ZABILJEŽBA Pred. 19. rujna 2005. Z-11337/05 Zabilježu se da je prijenos prava vlasništva na ime Hypo Alpe-Adria Bank d.d. Zagreb kao prethodnog vlasnika i Pis d.d. Split kao potonjeg vlasnika, izvršen i radi osiguranja dodatne tražbine u iznosu od 120.000,00 EUR (stodvadesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti sa nuzgredicama, a na temelju Ugovora o kreditu broj 211-332/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva nekretnina "U Splitu, 15.09.2005."	ZABILJEŽBA
6.2	Pred. 19. rujna 2005. Z-11337/05 Zabilježu se zabrana opterećenja navedene nekretnine u korist drugih vjerovnika, bez suglasnosti banke.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.2	ZABILJEŽBA, SPOR, Pred. 16. ožujka 2017. Z-9699/17 Na temelju primjerka tužbe zaprimljene pred ovim sudom dana 14. ožujka 2017. godine pod poslovnim brojem P-1364/17, zabilježu se spor u pravnoj stvari tužiteljice Dea Dvornik (OIB:46317577751) iz Splita, Mihanovićeve 31 protiv tuženika pod 1.) Addiko Bank d.d. (OIB:14036333877) iz Zagreba, Slavenska avenija 6 i pod 2.) PIS d.d. u stečaju (OIB:57879887260) iz Splita, Sedam Kaštela bb radi utvrđenja prava vlasništva poslovnog prostora br. 5.	
3.3	ZABILJEŽBA, Pred. 03. srpnja 2019. Z-23575/17 Zabilježu se odbijanje prijedloga predlagatelja B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, kojim traži prijenos prava vlasništva radi osiguranja tražbine, s imena fiducijarnog vlasnika Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Slovenska avenija 6, glede poslovnog prostora br.5, na etaži suterena.	
3.4	Zaprimljeno 05.03.2020.g. pod brojem Z-8859/2020 ZABILJEŽBA, pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka temeljem rješenja ovog suda poslovni br. Z-8859/20 od 15. prosinca 2022. godine, a po prijedlogu predlagatelja Dee Dvornik, OIB: 46317577751.	na 2 (2.1), 4 (2.1), 3 (3.1), 5 (3.1)
4. Udio prava građenja: 24/2208 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) dijela čest. zem. 6203/14, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor br. 6, netto površine 24,00 m2, na etaži suterena. HYPO-ALPE-ADRIA-BANK D.D., ZAGREB		PRETHODNI VLASNIK
P.I.S. D.D., SPLIT		
3.1	Pred. 7. rujna 2002.g. Z- 6225/02 Kao prethodni vlasnik Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, radi osiguranja tražbine u iznosu od 800.000,00 DEM i nuzgredica te istodobno kao potonji vlasnik P. I.S. d.d. Split, a nakon podmire tražbine.	
4.1	ZABILJEŽBA Pred. 19. rujna 2005. Z-11337/05 Zabilježu se da je prijenos prava vlasništva na ime Hypo Alpe-Adria Bank d.d. Zagreb kao prethodnog vlasnika i Pis d.d. Split kao potonjeg vlasnika, izvršen i radi osiguranja dodatne tražbine u iznosu od 120.000,00 EUR (stodvadesettisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti sa nuzgredicama, a na temelju Ugovora o kreditu broj 211-332/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva nekretnina "U Splitu, 15.09.2005."	
5.2	Pred. 19. rujna 2005. Z-11337/05 Zabilježu se zabrana opterećenja navedene nekretnine u korist drugih vjerovnika, bez suglasnosti banke.	ZABILJEŽBA
4.2	ZABILJEŽBA, SPOR, Pred. 16. ožujka 2017. Z-9699/17 Na temelju primjerka tužbe zaprimljene pred ovim sudom dana 14. ožujka 2017. godine pod poslovnim brojem P-1364/17, zabilježu se spor u pravnoj stvari tužiteljice Dea Dvornik (OIB:46317577751) iz Splita, Mihanovićeve 31 protiv tuženika pod 1.) Addiko Bank d.d. (OIB:14036333877) iz Zagreba, Slavenska avenija 6 i pod 2.) PIS d.d. u stečaju (OIB:57879887260) iz Splita, Sedam Kaštela bb radi utvrđenja prava vlasništva poslovnog prostora br. 6.	
4.3	ZABILJEŽBA, Pred. 03. srpnja 2019. Z-23575/17 Zabilježu se odbijanje prijedloga predlagatelja B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, kojim traži prijenos prava vlasništva radi osiguranja tražbine, s imena fiducijarnog vlasnika Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Slovenska avenija 6, glede poslovnog prostora br.6, na etaži suterena.	
4.4	Zaprimljeno 05.03.2020.g. pod brojem Z-8859/2020 ZABILJEŽBA, pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka temeljem rješenja ovog suda poslovni br. Z-8859/20 od 15. prosinca 2022. godine, a po prijedlogu predlagatelja Dee Dvornik, OIB: 46317577751.	na 2 (2.1), 4 (2.1), 3 (3.1), 5 (3.1)
5. Udio prava građenja: 24/2208 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) dijela čest. zem. 6203/14, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja poslovni prostor br. 7, netto površine 24,00 m2, na etaži suterena.		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877	PRETHODNI VLASNIK
	P.I.S. D.D., SPLIT	POTONJI VLASNIK
4.1	Pred. 7. rujna 2002.g. Z- 6225/02 Kao prethodni vlasnik Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, radi osiguranja tražbine u iznosu od 800.000,00 DEM i nuzgredica te istodobno kao potonji vlasnik P. I.S. d.d. Split, a nakon podmire tražbine.	
5.1	ZABILJEŽBA Pred. 19. rujna 2005. Z-11337/05 Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva na ime Hypo Alpe-Adria Bank d.d. Zagreb kao prethodnog vlasnika i Pis d.d. Split kao potonjeg vlasnika, izvršen i radi osiguranja dodatne tražbine u iznosu od 120.000,00 EUR (stodvadesettisuća eura) u kunsnoj protuvrijednosti sa nuzgredicama, a na temelju Ugovora o kreditu broj 211-332/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva nekretnina "U Splitu, 15.09.2005."	ZABILJEŽBA
6.2	Pred. 19. rujna 2005. Z-11337/05 Zabilježuje se zabrana opterećenja navedene nekretnine u korist drugih vjerovnika, bez suglasnosti banke.	ZABILJEŽBA
5.3	ZABILJEŽBA, SPOR , Pred. 16. ožujka 2017. Z-9699/17 Na temelju primjerka tužbe zaprimljene pred ovim sudom dana 14. ožujka 2017. godine pod poslovnim brojem P-1364/17, zabilježuje se spor u pravnoj stvari tužiteljice Dea Dvornik (OIB:46317577751) iz Splita, Mihanovićeve 31 protiv tuženika pod 1.) Addiko Bank d.d. (OIB:14036333877) iz Zagreba, Slavenska avenija 6 i pod 2.) PIS d.d. u stečaju (OIB:57879887260) iz Splita, Sedam Kaštela bb radi utvrđenja prava vlasništva poslovnog prostora br. 7.	
5.4	ZABILJEŽBA , Pred. 03. srpnja 2019. Z-23575/17 Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, kojim traži prijenos prava vlasništva radi osiguranja tražbine, s imena fiducijarnog vlasnika Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Slovenska avenija 6, glede poslovnog prostora br.7, na etaži suterena.	
5.5	Zaprimljeno 05.03.2020.g. pod brojem Z-8859/2020 ZABILJEŽBA, pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka temeljem rješenja ovog suda poslovni br. Z-8859/20 od 15. prosinca 2022. godine, a po prijedlogu predlagatelja Dee Dvornik, OIB: 46317577751.	na 5 (3.1)
6. Udio prava građenja: 21/2208 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) dijela čest. zem. 6203/14, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja garažu br. 1, netto površine 21,00 m ² , na etaži suterena. PAKLAR BRANKO, OIB: 45714583683, BULIĆEVA 2, 21000 SPLIT		1/2
PAKLAR LARISA, OIB: 93708661313, MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 1A, 21000 SPLIT		1/2
7. Udio prava građenja: 24/2208 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) dijela čest. zem. 6203/14, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i naravi predstavlja garažu br. 3, netto površine 24,00 m ² , na etaži suterena. ĆOSIĆ ANĐELKO, OIB: 44747960922		
8. Udio prava građenja: 21/2208 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) dijela čest. zem. 6203/14, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja garažu br. 4, netto površine 21,00 m ² , na etaži suterena. HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877		PRETHODNI VLASNIK
P.I.S. D.D., SPLIT		POTONJI VLASNIK